

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 z późn. zm.) Wójt Gminy Bobrowniki podaje do publicznej wiadomości wykaz działek stanowiących własność Gminy Bobrowniki, przeznaczonych do oddania w najem.

Działka położona jest w Dobieszowicach, przy skrzyżowaniu ul. Kościuszki i ul. Mickiewicza, oznaczona nr ewidencyjnym 1364/1.

1. **Oznaczenie przedmiotu najmu:** nieruchomość oznaczona numerem 1364/1 o całkowitej powierzchni 0,6670 ha, objęta księgą wieczystą nr KA1B/00034857/2 Sądu Rejonowego w Będzinie.
2. **Powierzchnia przedmiotu najmu:** 16 m² (12 m² powierzchni samochodu gastronomicznego oraz 4 m² powierzchni przylegającej)
3. **Opis przedmiotu najmu:** działka niezabudowana.
4. **Przeznaczenie przedmiotu najmu:** pod obiekt handlowy stanowiący własność osoby fizycznej i teren przylegający do obiektu.
5. **Termin zagospodarowania:** od dnia podpisania umowy najmu.
6. **Wysokość opłaty z tytułu najmu:** 8,00 zł za metr kwadratowy powierzchni zajętej pod zabudowę obiektem oraz 4,00 zł za metr kwadratowy od powierzchni pozostałego gruntu przylegającego do obiektu lecz nie mniej niż 30% powierzchni w stosunku do powierzchni zajętej pod zabudowę obiektem.
Niezależnie od obowiązku zapłaty czynszu Najemca zobowiązany jest ponosić wszelkie opłaty związane z najmowanym gruntem.
7. **Termin wnoszenia opłat:** Czynsz najmu będzie płatny miesięcznie w terminie określonym w fakturze, przelewem na wskazany w fakturze numer rachunku bankowego.
8. **Zasady aktualizacji opłaty:** Wynajmujący zastrzega sobie prawo jednostronnego podwyższania wysokości wskazanej wyżej stawki czynszu najmu w oparciu o Zarządzenie Wójta Gminy Bobrowniki.

Oferty dotyczące najmu należy składać w formie pisemnej, w budynku Urzędu Gminy Bobrowniki przy ul. Gminnej 8, pok. 13, w terminie 21 dni od daty ukazania się niniejszego wykazu.

Wywieszono dnia: 13.06.2016.

Zdjęto dnia:

WÓJT
mgr Arkadiusz Ziomba

all